

CURRICULUM VITAE

DATOS PERSONALES.

NOMBRE: Alonso Cascante Castellón.

FECHA DE NACIMIENTO: 15-8-1984.

EDAD: 41 años

NACIONALIDAD: Costarricense.

CEDULA DE IDENTIDAD: 1- 1214 - 0922

ESTADO CIVIL: Soltero.

TELEFONO: Casa: 2275-04-39
Celular: 8830-58-75

CORREO ELECTRONICO: alonso_cascante15@yahoo.com o alonso198415@gmail.com

DIRECCION: Alajuelita, Concepción Abajo, de la plaza de deportes 150 mts al este.

ESTUDIOS REALIZADOS.

PRIMARIA: Año 1996, Escuela Marcelino García Flamenco.

SECUNDARIA: Año 2001, Liceo Luís Dobles Segreda.

UNIVERSITARIOS:

- **Licenciatura en Ingeniería Civil**

En el año 2004 aprobadas las materias de Bachillerato en Ingeniería Civil. En el año 2005, aprobadas las materias de Licenciatura en Ingeniería Civil, en la Universidad Fidélitas.

En septiembre del año 2007 se obtiene el grado de licenciatura por medio de la presentación de la tesis "Confinamiento Acústico en la Construcción". En setiembre del 2007 incorporado al Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica, número de carnet IC-18482.

- **Maestría en Gestión de Contratos de Obra e Infraestructura Pública**

En agosto del año 2015, inicio una Maestría en Gestión de Contratos de Obra e Infraestructura Pública en el Instituto Centroamericano de Administración Publica, finalizando los cursos en el julio del año 2017.

Dicha maestría tuvo énfasis en obra publica vial, con base en aspectos de diseño de pavimentos rígidos y flexibles, así como gestión y técnicas de mantenimiento en carreteras. Además, de conocer aspectos de contratación administrativa que se deben de tomar en cuenta en el desarrollo y ejecución de proyectos de obra publica.

En agosto del año 2018 se obtiene el título de Magister Scientiae Gestión de Contrato de Obra e Infraestructura Pública por medio de la presentación de la tesis” Metodología para Identificar Proyectos del Plan Nacional de Inversión Pública que Sean Objeto de ser Ejecutados por la Figura de Alianza Público-Privada”.

CURSOS ADICIONALES: En el año 2007 se participa en el Curso Introductorio de Análisis Estructural Enfocado a la Bajada de Cargas de Sismo y SAP 2000 impartido en la Universidad Nacional.

En agosto 2009, se participa en el curso de Avaluos, impartido por el Colegio de Ingenieros Civiles de Costa Rica.

En el año 2011 se participa en el curso Responsabilidad de los Encargados de Contratos de obra pública, impartido por Centro de Investigación y Formación Hacendaria del Ministerio de Hacienda.

En el año 2014 se participa en el Congreso Protección Integral de la Vida y las Edificaciones Costa Rica 2014.

En el año 2024 se participa en el curso de Gestor de Portafolio Inmobiliario y se obtiene la credencial de Gestor de Portafolio Inmobiliario emitida por la Cámara de Fondos de Inversión.

HERRAMIENTAS TECNOLOGICAS MANEJABLES: AutoCAD, Sap, he-ras, Project, Excel, Word, SICOP, sistemas de confección de facturas electrónicas.

EXPERIENCIA LABORAL.

Del 9 de octubre de 2006 a 16 de mayo de 2008(Dean Tropical Metálico)

Un año y seis meses realizando trabajos en diseño estructural de edificios metálicos, detallado y dibujo de planos en la empresa Dean Tropical Metálico.

Del 18 de mayo del 2008 hasta el 18 de noviembre de 2017. (Departamento de Ingeniería y Arquitectura Ministerio de Hacienda, en un puesto de profesional 2 con especialidad en Ingeniería Civil)

Durante nueve años y siete meses realizando especificaciones técnicas para carteles de Licitación de Obra Pública, Licitaciones Abreviadas, Contrataciones de Escasa Cuantía y Contrataciones Directas, análisis de ofertas. inspecciones y supervisiones, confección de estudios técnicos, así como aprobación de pago de facturas de las licitaciones que en su mayoría remodelaciones y construcciones de edificios propios y alquilados del Ministerio de Hacienda.

Coordinando reparaciones y trabajos de remodelación con la Unidad de Mantenimiento para los distintos edificios del Ministerio de Hacienda.

También realizando trabajos de presupuestos de materiales de construcción y remodelaciones de las diferentes Direcciones que conforman el Ministerio de Hacienda. Además, de conocer todos los procesos administrativos y la Ley de Contratación Administrativa para las diferentes licitaciones y contrataciones.

Del 19 de noviembre del 2017 hasta la fecha actual (INS Inversiones Sociedad Anónima Fondos de Inversión, en un puesto de Coordinador de Proyectos de Fondos no Financieros)

A partir del 09 de enero del 2026 se gestiona un ascenso interino en el puesto de Gestor de Fondos No Financieros.

Realizando labores técnicas y administrativas en el Fondo de Inversión INS Inmobiliario No Diversificado, entre ellas se destacan :

- Confeccionar especificaciones técnicas y presupuestos para realizar proyectos de remodelaciones para los distintos edificios que tiene el Fondo Inversión alquilados, labores de mantenimiento preventivas y correctivas de los edificios.
- Coordinar e inspeccionar los diferentes trabajos de remodelación y mantenimientos que se ejecutan en los diez inmuebles que posee el Fondo Inmobiliario.
- Elaborar contratos para los diferentes proyectos de remodelación y mantenimiento que realiza el Fondo Inmobiliario.
- Coordinar visitas de atención con posibles inquilinos del Fondo Inmobiliario y mostrar los edificios para su posible alquiler.
- Elaborar contratos de arrendamiento de los inquilinos del Fondo Inmobiliario.
- Confeccionar facturas electrónicas para los inquilinos del Fondo Inmobiliario
- Revisión de valoraciones periciales y financieras de los edificios del Fondo Inmobiliario.
- Aprobar facturas de los proveedores y contratistas que realizan trabajos de remodelación y mantenimiento de los edificios del Fondo Inmobiliario.
- Elaborar informes y presentaciones para la Gerencia de INS Inversiones SAFI.
- Elaborar informes y presentaciones para el Comité de Inversiones del Fondo Inmobiliario.
- Elaborar informes trimestrales de las actividades del Fondo para presentar en la SUGEVAL.
- Elaboración de procedimientos y políticas internas para la administración del Fondo Inmobiliario.

Realizando labores técnicas y administrativas en los Fondos de Inversión de Desarrollo de Proyectos , entre ellas se destacan:

- Estructurar proyectos de fondos de desarrollo los cuales consisten en construcción de edificios nuevos dependiendo las necesidades que indique el cliente.
- Participación en la confección del prospecto de proyecto Fondo de Inversión de Desarrollo de Proyectos Torre Oeste No 1
- Participación en la confección del prospecto de proyecto Fondo de Inversión de Desarrollo de Proyectos Centros de Salud-INS
- Confeccionar especificaciones técnicas para las contrataciones a ejecutar en los distintos procesos a desarrollar en el fondo.
- Coordinar e inspeccionar los diferentes procesos de contratación que posee el Fondo de Desarrollo.
- Elaborar contratos para los diferentes procesos de contratación del Fondo de Desarrollo.
- Revisión de valoraciones periciales y financieras del Fondo de Desarrollo.
- Aprobar facturas de los proveedores y contratistas que realizan trabajos de gerencia, diseño, construcción y mantenimiento del Fondo de Desarrollo.
- Elaborar informes y presentaciones para la Gerencia de INS Inversiones SAFI.

- Elaborar informes y presentaciones para el Comité de Inversiones del Fondo de Desarrollo.
- Elaborar informes trimestrales de las actividades del Fondo para presentar en la SUGEVAL.
- Elaboracion de procedimientos y politicas internas para la administracion del Fondo de Desarrollo.

RECOMENDACIONES.

Arq. Paula Molina Gutiérrez, Jefe de la Unidad de Diseño e Inspección del Departamento de Ingeniería y Arquitectura del Ministerio de Hacienda, Tel: 8345-1143.

Arq. Carmen Lía Chaves Ramírez, Coordinadora del Departamento de Ingeniería y Arquitectura del Ministerio de Hacienda, Tel: 8323-2722.

Muchas gracias por recibir mi curriculum

Ing. Alonso Cascante Castellón.